

“Een pleidooi voor een hernieuwde samenwerking”

Michel Baars

Bedrijfsdirecteur Search Ingenieursbureau B.V.

Asbest, uw verantwoordelijkheid!



Asbestfeit 1

- De komende decennia zal de focus liggen in het verduurzamen van ons bestaande onroerend goed. Dat betekent dat een heel groot deel van onze 6,8 miljoen woningen zal worden aangepakt. Ook bedrijventerreinen en natuurlijk de utiliteitsbouw zal grootschalig worden gerenoveerd.
- In 80% van de gebouwen gebouwd voor 1 juli 1993 zit asbest.
- In veel gevallen zullen in het verleden uitgevoerde saneringen (deels) overnieuw moeten.

Asbestfeit 2

- Het rapport van de gezondheidsraad, dat in opdracht van SZW en VROM is opgesteld, gaat naar alle waarschijnlijkheid leiden tot strengere normen. De wetgeving gaat op dit punt naar verwachting wederom worden aangepast.

Mening 1

- Niet alleen in de bouw, maar zeker ook in de sloop- en saneringsketen is er sprake van “suboptimalisatie”.
- Iedere bedrijfstak in de keten is bezig met de optimalisatie van het eigen proces.
- Dit kost heel veel geld en gaat vooral ook ten koste van de kwaliteit.

Mening 2

- We zouden moeten komen tot een vorm van ketenintegratie.
- Verantwoord opdrachtgeverschap, professionele bedrijven die recht doen aan de certificatiestructuur die de overheid wil en een gerichte en professionele handhaving zijn daarin “key”.

Mening 3

- De asbestmarkt heeft een enorme toekomst.
- Het aantal specialisten wordt kleiner.
- De omvang van de markt blijft minimaal gelijk.
- De eisen worden strenger.
- De toegevoegde waarde van de keten kan enorm veel groter worden.

Mening 4

- We moeten suboptimalisatie tegengaan.
- Dat zal zondermeer leiden tot meer winst voor de individuele bedrijven en een hogere en vooral gemakkelijker handhaafbare kwaliteit.
- We hoeven alleen maar “Samen te werken”!!!

Dank voor uw aandacht!

Vragen?

Asbest, uw verantwoordelijkheid!

